

PROPUESTA

DE:	GERENTE		
A:	PATRONATO		
DESTINO:	SESIÓN 107 DEL PATRONATO	FECHA:	24/09/2025
CONCEPTO:	Memoria para la conmemoración del centenario de la publicación de Estampas de la vida en León durante el siglo X.		

Se ha recibido propuesta de colaboración por parte de Carlos Rebollar, Director del medio de comunicación "La Nueva Crónica".

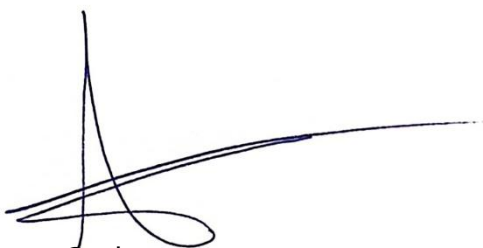
OBJETO: promocionar lo que sería ya el tercer volumen de una serie de libros dedicados a la arquitectura de la ciudad de León, en el afán de no olvidar nuestro pasado y poner en valor nuestro patrimonio e historia. Si el primer libro se dedicó a los edificios singulares de propiedad municipal, y el segundo volumen a los principales "espacios" y plazas públicas, este ejemplar estará dedicado a aquellos edificios privados o particulares que por sus especiales características arquitectónicas merecen una especial consideración.

COSTE: el coste del patrocinio es de dos mil (2.000) euros I.V.A. excluido, cantidad por la que el patrocinador aparecerá tanto en el libro como en la campaña publicitaria.

A continuación, se adjunta la memoria en detalle de la propuesta:

LA GERENTE

Andrea Gutiérrez Corbo



Don Francisco José García Paramio

Presidente.

Fundación Monteleón.

León.

León, 04 de septiembre de 2025

León a través de sus edificios.

[La Nueva Crónica](#) nació en noviembre del pasado año 2013 y desde entonces no ha dejado de crecer. Informando diariamente a los leoneses de lo que ocurre en su entorno más cercano tanto desde nuestra edición en papel como en nuestra edición digital, cada vez son más los lectores y usuarios, hasta el punto de que hemos generado una comunidad en la que participan de forma más o menos activa cerca de 70.000 personas cada día.

El principal ámbito presencial de [La Nueva Crónica](#) es la ciudad de León, a la que se dedican la mayoría de sus páginas y de sus contenidos digitales. En nuestro afán por seguir la actualidad, no hemos querido nunca olvidarnos de nuestro pasado, de la puesta en valor de nuestro patrimonio, de la historia de esta ciudad que resulta ejemplar en gran cantidad de sentidos y que, en algunos de los casos, resulta desconocida por los propios leoneses.

Con el objetivo de evitarlo, [La Nueva Crónica](#) editará un **tercer volumen dedicado a la arquitectura de la ciudad**. Si el primer libro se dedicó a los edificios singulares de propiedad municipal, y el segundo volumen a los principales “espacios” y plazas públicas, este libro está dedicado a aquellos edificios privados o particulares que por sus especiales características arquitectónicas merecen una especial consideración.

En el anexo se especifican los diferentes edificios que son objeto de estudio del presente libro.

Se busca proporcionar una visión completa y accesible sobre los edificios civiles más singulares de León, abordando tanto los aspectos técnicos y arquitectónicos como su contexto histórico, cultural y social.

El autor del presente libro es Pepe Álvarez Guerra, cuya formación y experiencia lo han convertido en una figura clave de la arquitectura patrimonial, y cuyo trabajo ha sido valorado por su enfoque meticuloso y respetuoso hacia la conservación de edificios históricos. A lo largo de los años, ha acumulado un vasto conocimiento sobre la historia arquitectónica de León, y ha sido un defensor activo de la importancia de preservar el patrimonio de la ciudad para futuras generaciones.

Además de su labor profesional, Pepe Álvarez Guerra es un divulgador de la arquitectura y el patrimonio de León, participando en conferencias, exposiciones y otros eventos culturales que buscan sensibilizar al público sobre la riqueza arquitectónica de la ciudad.

Para este proyecto, contará con la colaboración de diferentes profesionales del Colegio Oficial de Arquitectos de León.

El libro se distribuirá con la edición diaria de [La Nueva Crónica](#) durante una semana, no sólo en León sino en toda la provincia, y posteriormente pasará a estar a la venta en nuestra sede y en librerías. Se realizará una presentación en León, a la que acudirán los autores de los textos y las fotografías y la persona que para ello elijan los patrocinadores.

El logo del patrocinador se incluirá tanto en el interior del libro como en la contraportada. Además, se realizará una campaña publicitaria en la que también ocupará un lugar destacado el patrocinador no sólo en nuestras ediciones digital y de papel, sino también en las cuñas que se emitirán en las principales emisoras de radio de la provincia.

El coste del patrocinio es de **dos mil (2.000) euros I.V.A. excluido**, cantidad por la que el patrocinador aparecerá tanto en el libro como en la campaña publicitaria.

En todo caso me pongo a tu disposición para tratar cualquier asunto relacionado con esta propuesta por si consideras necesario modificar cualquier aspecto relacionado con la misma.

Sin más, esperando trabajar juntos pronto y con la seguridad de que te atenderé para lo que estimes oportuno, recibe un cordial saludo

Carlos Rebollar Herranz

Director General

carlosrebollar@lanuevacronica.com

ANEXO EDIFICIOS

- 1) Complejo Santo Domingo, en Gran Vía de San Marcos 3.
- 2) Casa Goyo, Mesón del Pico, en avda. Padre Isla.
- 3) Casa Ciriaco, en avda. Ordoño II, 2.
- 4) Cooperativa Legión VII, en Eras de Renueva.
- 5) Cooperativa Santa Bárbara, en c/ Buen Suceso.
- 6) Edificio Fierro, en c/ Puerta La Reina.
- 7) Edificio Ceremonias, en Gran Vía de San Marcos.
- 8) Casa Roldán, en plaza de Santo Domingo.
- 9) BBVA, Casino recreativo de León, en plaza de Santo Domingo.
- 10) Edificio La Perrona, en paseo de La Condesa de Sagasta.
- 11) Centro de Salud de Armunia, en c/ San Juan Bosco 10.
- 12) Nuevo edificio de Correos, en plaza de San Francisco.
- 13) Sanatorio Antituberculoso, Centro Leonés del Arte, en c/ Independencia 18.
- 14) Edificio Novelty, en c/ Independencia 4.
- 15) Casa de Santiago Alfageme, en avda. Ordoño II.
- 16) Edificio en c/ Fray Luis de León 6, en c/ Fray Luis de León 6.
- 17) Edificio en c/ Demetrio Monteseirín 14.
- 18) Edificio en c/ Monja Ethería 16.
- 19) Casa de Arriola, en plaza de Guzmán el Bueno.
- 20) Teatro Trián, en c/ Ramón y Cajal 23.
- 21) Casa de Los Picos, en c/ Villabona 9.
- 22) Casa Lubén, en avda. Ordoño II 8.
- 23) Edificio Jardín, en paseo de la Facultad 7.
- 24) Casas de Aviación, en paseo Condesa de Sagasta.
- 25) Edificio La Huevera, Casa de Picón, en paseo Condesa de Sagasta y plaza Guzmán el Bueno.
- 26) Casa de Arce, Casa del Coño, en plaza de Guzmán el Bueno.
- 27) Ambulatorio de La Condesa, en paseo de la Condesa de Sagasta.
- 28) Edificio mata Espeso, en avda. Ordoño II
- 29) Casa del Chupa Chup, en avda. Ordoño II
- 30) Bloque Hotel Alfonso V, en plaza Santo Domingo.
- 31) Edificio Roma, en avda. Roma.
- 32) Bloque Deycolsa, en paseo de Salamanca.
- 33) Casa del Robot, en plaza de Las Cortes.
- 34) Viejo Edificio de Correos, en plaza de la Catedral.
- 35) Teatro Emperador, en c/ Santa Nonia e Independencia.
- 36) Casa del balcón de Julieta, en paseo de la Condesa de Sagasta.
- 37) Sanatorio Sáez, en c/ República Argentina.
- 38) Casa de las Bañeras, Hierros Zarauza, en Gran Vía de San Marcos 4.
- 39) Edificio Pallarés Museo de León, en plaza de Santa Domingo.
- 40) Edificio Lorenzana, en avda. Ordoño II 4.
- 41) Casa de las Botas, en c/ Ancha 6.
- 42) Escuelas de Julio del Campo, en c/ Julio del Campo 6.